

BALSA KÖZPONTJÁNAK ÉS A TISZA KÖZELÉBEN ELADÓ EGY TÖBBFUNKCIÓS CSALÁDIHÁZ.



Típus: **Családi ház**
Alapterület: **120 nm**
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses és vegyes tüzelésű**
Szobák: **6**

Az Ön ingatlan tanácsadója



Hegedűs István

Telefonszám: +36707797760
E-mail cím: hegedusistvan71@gmail.com

Ár: 38 900 000 Ft

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Családi ház**

Település: **Balsa - Zöldövezeti**

Telek: **1000 nm**

Épület szerkezet: **Szilikát**

Szobák száma: **6**

Nappalik: **2**

Szintek: **2 szintes**

Komfort: **Duplakomfortos**

Irányítószám: **4468**

Alapterület: **120 nm**

Építés éve: **1989**

Tetőszerkezet: **Cserép**

Mosdók: **2**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses és vegyes tüzelésű**

Erkély: **Van**

Tokajtól 12 km-re Balsa településen eladóvá vált egy több célra is használható 120+80 nm-es 6 szobás, duplakomfortos családiház a hozzá tartozó 1000 nm-es telekterülettel. Az ingatlan elhelyezkedése és kialakítása lehetővé teszi, több generáció összeköltözését, akár vendégház, vagy vállalkozás kialakítását is. A ház jellemzői: Szilikát falazat, beton alappal, cserép tetővel. Műanyag nyílászárók, redőnnyel és rovarhálóval. Klímával, kamerarendszerrel felszerelt. Helyiségek: 6 külön nyíló szoba, 2 nappali, 2 fürdőszoba, WC, konyha, kamra, kazánház, tárolók, garázs. Fűtése: Egyedi gázfűtés radiátorokkal Vegyestüzelésű kazán Kandalló-hőlégbefűvős rendszerrel. Udvar térkövezett, szalonnasütő, filagória, fedett terasz, melléképületek találhatóak rajta. Az ingatlanra napelemes pályázat folyamatban van, ennek megvalósulása után a rezsi költség szinte minimális lesz!

Az ingatlan azonosítója: **61358**

Érdeklődni: [+36707797760](tel:+36707797760)