

# Nyíregyházán, Belvárosban Színház Közelében, ELSŐ EMELETI, 2 Szobás Lakás, Garázs Eladó!



Típus: **Társasházi lakás**  
Alapterület: **52 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **2**

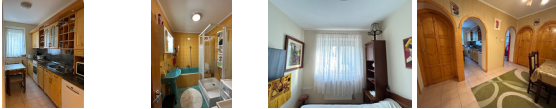
**Az Ön ingatlan tanácsadója**



**Gáváné Irén**

Telefonszám: +36305778872  
E-mail cím: iren.boda2@gmail.com

**Ár: 47 000 000 Ft**



Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Társasházi lakás**

Település: **Nyíregyháza - Belváros**

Építés éve: **2003**

Szobák száma: **2**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **52 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Mosdók: **1**

Szintek: **1. emelet**

Nyíregyháza Belvárosában, Színház Közelében, ELSŐ EMELETI, 2 Szobás Lakás Zárt Udvaros Társasházban Parkolási Lehetőséggel, Garázzsal Eladó.

Szigetelt téglafalazatú, 2003-ban épült, 52 nm-es, egyedi gázpadló és radiátor fűtéssel Új Gázkazánnal, minimális 5000 Ft./hó fűtési költséggel, D-i tájolással, redőnyvel szerelt műanyag nyílászárókkal rendelkezik.

Elrendezése: 2 külön nyíló szoba, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba külön wc, előtér, közös tároló (2 Lakás).

A lakáshoz belső udvarban 16 nm-es Garázs tartozik, melynek ára: 7 M. Ft

A lakás csak garázzsal együtt eladó.

Energetikai besorolása: CC

Amennyiben felkeltette érdeklődését várom hívását!

Vásárlóinknak a szolgáltatás Díjtalan!

Az ingatlan azonosítója: **63235**

Érdeklődni: [+36305778872](tel:+36305778872)