

# Nyíregyházán, Metró Áruház Közelében, Amerikai típusú, Nappali+3 Szobás, Önálló Családi Ház Eladó!



Típus: **Családi ház**  
Alapterület: **126 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **3**

Az Ön ingatlan tanácsadója



**Gávané Irén**

Telefonszám: +36305778872  
E-mail cím: iren.boda2@gmail.com

**Ár: 54 900 000 Ft**



Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Családi ház**

Település: **Nyíregyháza - Kistelekiszlő**

Telek: **1045 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Szobák száma: **3**

Nappalik: **1**

Erkély: **Van**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **126 nm**

Építés éve: **1995**

Tetőszerkezet: **Cserép tető**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Nyíregyháza Kistelekiszlő aszfalozott utcájában, Metró áruház közelében, Amerikai típusú, Nappali+3 Szobás, 126 nm-es, 1045 nm telekterülettel, 1995-ben épült Családi Ház Eladó.

Szigetelt (8 cm) téglá építésű, cserép tető fedésű (20 cm földem szigeteléssel), 4,2 Kw NAPELEM RENDSZERREL, fűtése egyedi gáz padlófűtéssel, cserépkandallóval, műanyag nyílászárós, K-D-Ny-i tájolású.

A házban nappali-konyha-étkező 40 nm-es fedett, téliestített teraszkapcsolattal, 3 szoba, felújított sarokkádas fürdőszoba, wc, gardrób, kamra, 18 nm-es szekcionált garázkapuvall szerelt garázs található.

Az udvar szépen gondozott, parkosított, öntözését fűrt kút biztosítja, könnyűszerkezetes 16 és 12 nm-es melléképület is helyet kapott.

Amennyiben felkeltette érdeklődését várom hívását!

Vásárlóinknak a szolgáltatás Díjtalan!

Az ingatlan azonosítója: **63453**

Érdeklődni: [+36305778872](tel:+36305778872)