

# Ságvári kertvárosban nappali+3 szobás, új építésű ikerház eladó!



Típus: **Ikerház**  
Alapterület: **80 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **3**

**Az Ön ingatlan tanácsadója**



**Gáva Aliz**

Telefonszám: +36303089895  
E-mail cím: galizka93@gmail.com

**Ár: 56 500 000 Ft**

Hirdetés: **Eladó**  
Ingatlan típusa: **Ikerház**  
Település: **Nyíregyháza - Ságvári Kertváros**  
Telek: **400 nm**  
Épület szerkezet: **Tégla**  
Mosdók: **1**  
Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Komfort: **Összkomfortos**  
Irányítószám: **4400**  
Alapterület: **80 nm**  
Építés éve: **2024**  
Szobák száma: **3**  
Nappalik: **1**

Nyíregyházán, Ságvári kertvárosban eladásra kínálok egy új építésű, 80 m<sup>2</sup> - es alapterületű, + 15 nm-es tarasszal, 3 szoba + nappalis, ikerházat 100% - os kulcsrakész állapotban.  
A ház téglá építésű, 15 cm-es szigeteléssel, Fűtése választható egyedi gázfűtéses vagy hőszivattyús, 3 rétegű műanyag nyílászárós, 400 m<sup>2</sup> - es körbekerített telken található.  
Az ingatlan 2024. novemberben kerül átadásra.  
Amennyiben felkeltette az érdeklődését, várom hívását!  
Az ingatlan azonosítója: **65095**  
Érdeklődni: [+36303089895](tel:+36303089895)