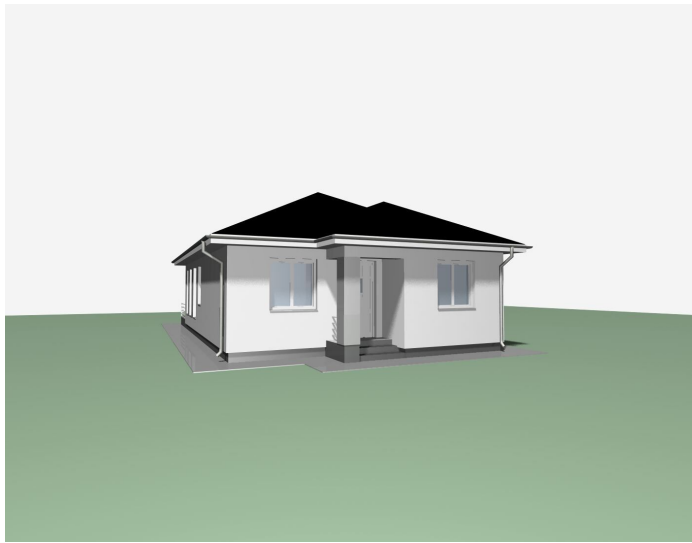


# Tünde utca közelében, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, Amerikai Típusú, Nappali+3 Szobás Önálló Családi Ház Eladó!



Típus: **Családi ház**  
Alapterület: **94 nm**  
Fűtés: **Egyedi gázfűtéses**  
Szobák: **3**

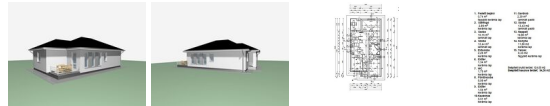
Az Ön ingatlan tanácsadója



**Gávané Irén**

Telefonszám: +36305778872  
E-mail cím: iren.boda2@gmail.com

**Ár: 63 000 000 Ft**



Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Családi ház**

Település: **Nyíregyháza - Kistelekiszló**

Telek: **920 nm**

Épület szerkezet: **Tégla**

Szobák száma: **3**

Nappalik: **1**

Erkély: **Van**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **94 nm**

Építés éve: **2024**

Tetőszerkezet: **Cserép tető**

Mosdók: **1**

Fűtés típusa: **Egyedi gázfűtéses**

Nyíregyházán, Tünde utca közelében, Új Építésű, Amerikai Típusú, Nappali+3 Szobás Családi Ház, 94 nm-es lakótérrel, 920 nm-es telekterülettel eladó.

A ház szigetelt (15 cm), téglá építésű, cseréptetős, 30 cm földem szigeteléssel, egyedi gáz padlófűtéssel, műanyag nyílászárókkal, HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMÁVAL, 3 kw NAPELEMRENDSZERREL, részben térkövezet udvarral, kovácsoltvas kerítéssel kerül átadásra.

3 külön nyíló szoba, nappali-konyha-étkező teraszkapcsolattal, spádz, fürdőszoba, wc, gardrób elrendezésű.

Az ingatlan 2024. decemberben, 100 % készütségsben birtokba vehető.

Amennyiben felkeltette érdeklődését várom hívását!

Vásárlóinknak a szolgáltatás Díjtalan!

Az ingatlan azonosítója: **66087**

Érdeklődni: [+36305778872](tel:+36305778872)